

Hyttekatalog

www.hyttekatalog1.no



I dagens moderne samfunn stilles det ofte store krav til oss på mange områder, enten det gjelder på arbeid eller i andre forhold. For å greie kravene er det viktig at vi har energi og overskudd i hver-dagen.

Det er viktig at vi på fritiden har hyggelige og positive opplevelser for å samle nye krefter og "lade batteriene" til ny innsats. For mange er reiser og week-end opphold en fin måte å komme vekk fra mas og tjas på, for å kunne pleie kropp og sjel.

I de senere årene er det bygget mange nye fritidsboliger i Norge. De som er så heldige å ha en fritidsbolig allerede, vet nok å verdsette det, og benytter store deler av sin fritid nettopp "på hytta".

Å bygge fritidsbolig er ikke lenger en fjern tanke for mange. Etterhvert som vi har fått bedre økonomi, og myndighetene har lagt tilrette for ny hytte-utbygging i stor stil i mange områder i landet, er det faktisk overkommelig for mange av oss.
En behøver ikke å bygge det største og flotteste som fins. Det viktigste er tross alt at hytta blir tilpasset egen økonomi og egne behov. Enten du har hytte på fjellet eller ved sjøen, fins det et utall av muligheter for å dyrke friluftsliv, enten i form av jakt og fiske, turgåing, vannsport eller andre ting.

Ja, hva er vel bedre enn etter en aktiv utedag, å komme inn i hytta, fyre på peisen, og tilberede et godt måltid som nytes i sene kveldstimer sammen med venner og familie.
En har muligheten til samvær med familie og venner under andre forhold enn i hjemmet, og får kanskje bedre tid til hverandre. Hytta kan derfor bli et nytt fristed å samles i.
Investerer man i en hytte, er det en investering for framtiden, også for kommende generasjoner.

En skal heller ikke se bort fra den økonomiske verdien som en hytte vil representere, en verdi i fast eiendom som bare vil øke med årene. En ekstra inntekt i perioder ved å leie ut sin egne hytte er også tilstede.



Muligheten for hvordan en hytte skal være er mange. Reguleringsplanen med bestemmelser setter krav til maksimale møne- og gesimshøyder, utnyttelsesgrad, størrelse på hytta m.m. Vi er behjelpelige med å tilpasse hytta til dine behov og ønsker. Og vi vil gjennom en tett dialog med deg kunne få med både dine tanker, drømmer og visjoner inn i hytteprosjektet.

Forhold som adkomst, utsikt, mulighet for uteområde er alle viktige og ikke minst vesentlige for å øke trivselen på hytta.

Videre har en alle valgene innenfor hvilken komfort en skal velge. Dersom det ikke er innlagt strøm er solcelle og gass brukbare alternativer.

Vi på Heggheims arktektkontor er behjelpelige med din hyttedrøm. I denne katalogen har vi vist 12 av våre hyttetyper, som vi håper vil falle i smak som de er eller med ønskede tilpassninger. Heggheims arkitektkontor ble etablert i 1976. Vi er 5 ansatte og prosjekterer i det alt vesentlige boliger, fritidshus og hytter. Vi har kontor på Løten i Hedmark. Vi har dessuten egen boligkatalog: www. boligkatalogen.no

Heggheims arkitektkontor A/S
Skoleveien 6, Postboks 12, 2341 Løten
telefon: 62 50 89 90
telefaks: 62 50 89 99
e-post: post@boligkatalogen.no

Merkur

Merkur er den planeten som går i bane nærmest solen og kan på dagtid komme opp i en temratur på 450°C. Merkur er den hurtigste gående planeten i vårt solsystem. Oppkalt etter den romerske guden for handel.

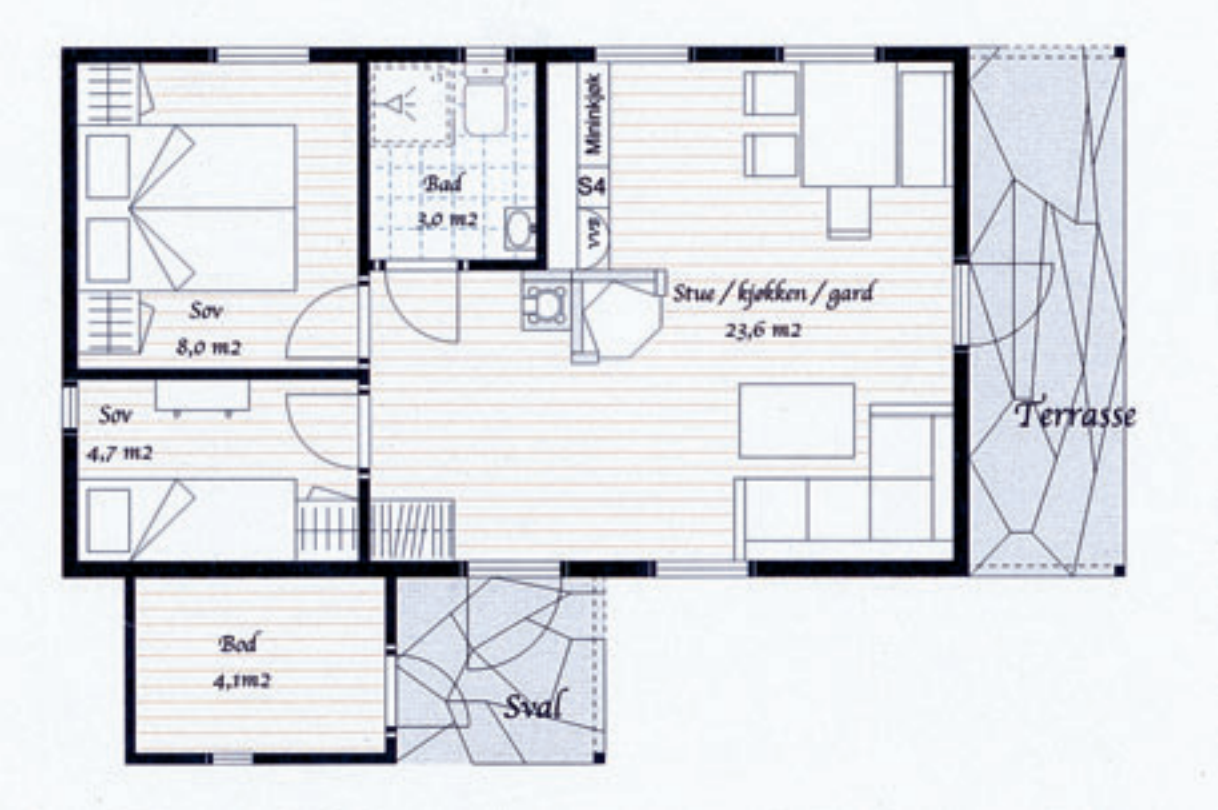




Med sin størrelse er den overkommelig å bygge for de fleste. Enkel og grei planløsning med soveplass til 4-5 personer.

Overbygget inngang med bod og tak over terrasse som gir ly når det trengs. Er også egnet for senere tilbygg når "familien vokser".

Bruksareal 1. etasje	*39,8 m²*
Bruksareal bod	*4,1 m²*
Totalt bruksareal	*43,9 m²*
Bebygd areal	*63,4 m²*









Venus

Venus	*Romersk gudinne av ukjent opprinnelse, dyrket for kjærlighet og skjønnhet. Planeten har vært kjent fra forhistorisk tid, også kalt morgenstjernen. (Når den står på morgenhimmelen).*







Enkel og praktisk planløsning med 3 soverom og soveplass for 6 personer. Soverom og bad er godt avskjermet fra oppholdsrom. Åpen løsning i oppholdsrom med god plass til stort spisebord og sittegruppe. Ovn/peis sentralt plassert. Fine overbygg både foran og over terasse.

Bruksareal 1. etasje	58,7 m²
Bruksareal bod	2,4 m²
Totalt bruksareal	61,1 m²
Bebygd areal	79,4 m²









Luna

Luna er vår (jordens) eneste måne. Den ble besøkt av bemannet romfartøy 20. juli 1969. Luna er månegudinnen i romersk mytologi.







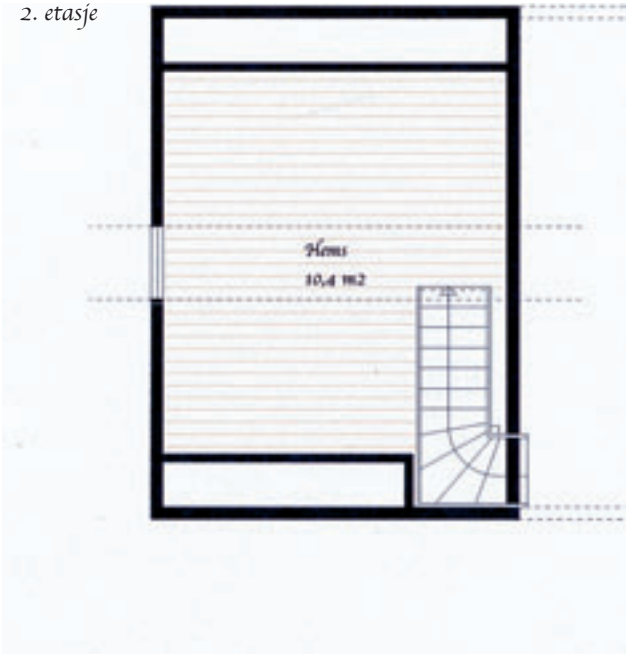
Fjellhytte med god hemsplass som gir soveplass til 8 personer. Trapp til hems har "boligstandard", som gjør at loftet er meget anvendelig. Kan også benyttes som loftstue, eller "ungdomsavdeling". Nede er det et stort oppholdsrom med spise og sofakrok. Soverom og bad er plassert avskjermet. Avskjermede uteplasser ved inngang og terrasse.

Bruksareal 1. etasje	*51,4 m²*
Bruksareal hems	*10,4 m²*
Bruksareal bod	*2,2 m²*
Totalt bruksareal	*64,0 m²*
Bebygd areal	*68,8 m²*

1. etasje



2. etasje







Pluto

Pluto *er den niende og den minste planeten i vårt solsystem. Den ble oppdaget i 1930 av Clyde W. Tombaugh. Pluto er den eneste planeten i vårt solsystem som ikke er blitt "besøkt" av et romfartøy fra jorden. Oppkalt etter den romerske underverdenens gud, guden som skjenker rikdom.*

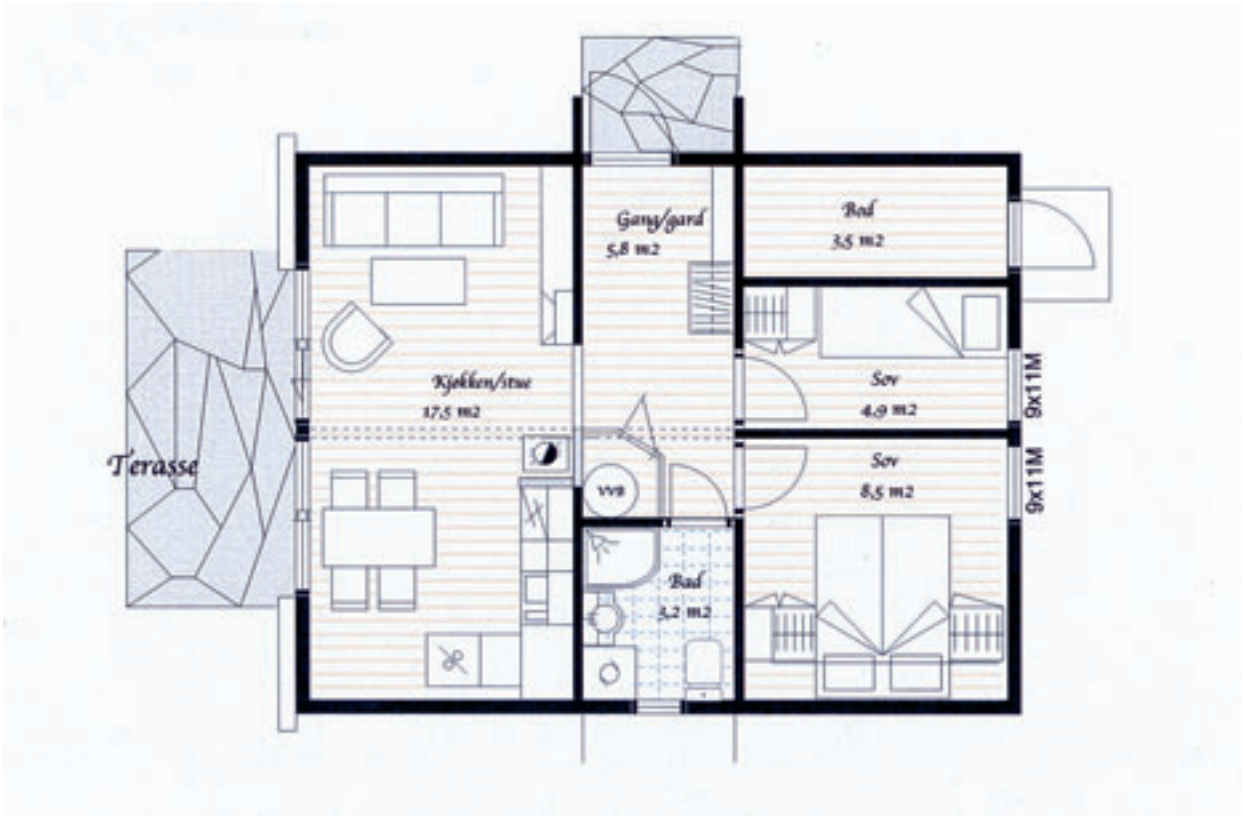




Lita hytte med særpreget form, som gir en praktisk og kompakt rominndeling med soveplass til 4 personer. En liten hems kan i tillegg innredes.

Er ment som en gjestehytte i tillegg til hovedhytta, men kan også benyttes som en separat liten fritidsbolig. Passer best ved sjø eller innland.

Bruksareal	42,8 m²
Bruksareal bod	3,5 m²
Totalt bruksareal	46,3 m²
Bebygd areal	53,9 m²



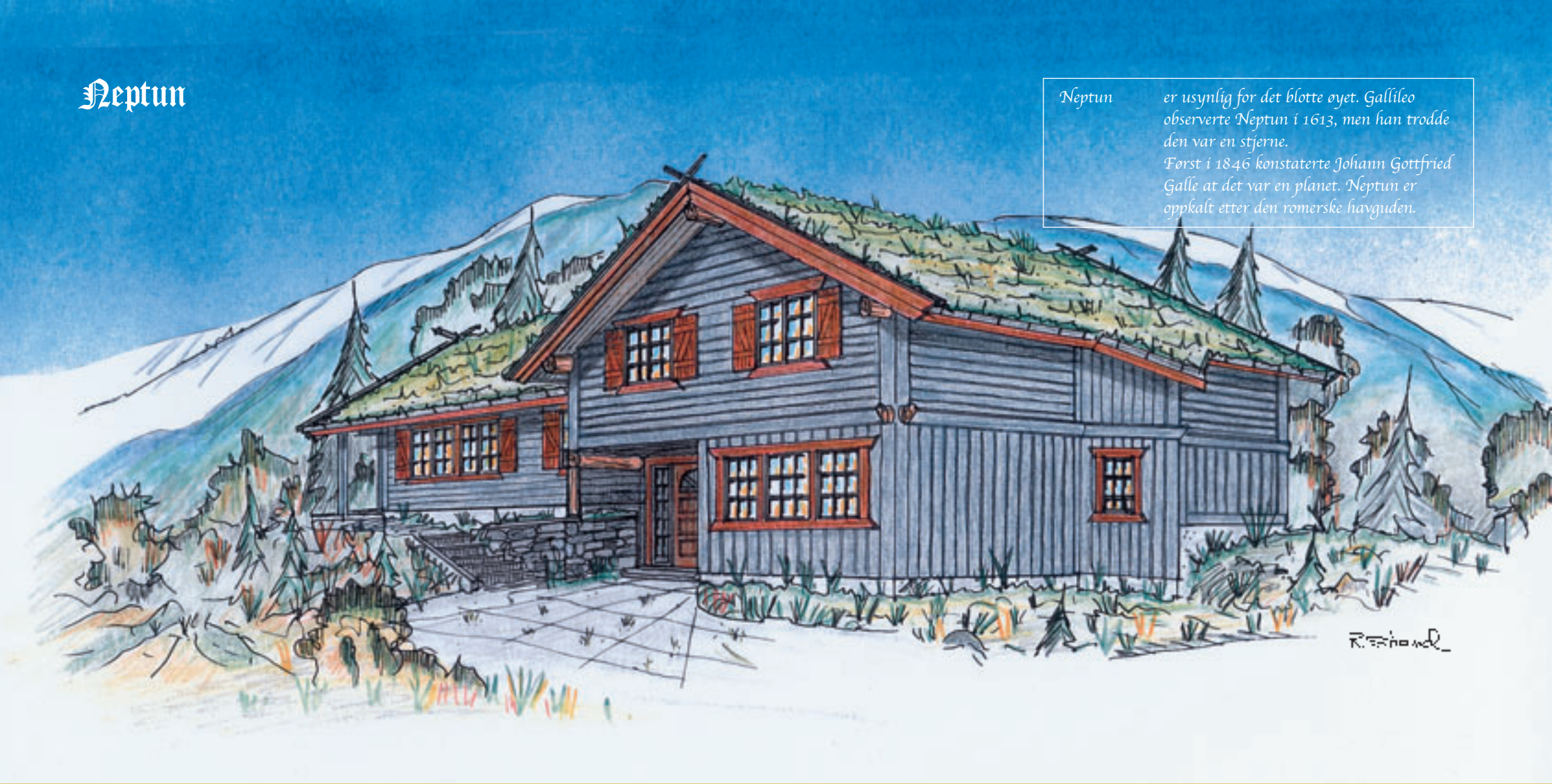






Neptun

Neptun er usynlig for det blotte øyet. Gallileo observerte Neptun i 1613, men han trodde den var en stjerne.
Først i 1846 konstaterte Johann Gottfried Galle at det var en planet. Neptun er oppkalt etter den romerske havguden.







Stor hytte med soveplass til inntil 12 personer. Kan fint benyttes av to familier der hver familie får "egen avdeling".
Spesiellt stort bad med særpreget løsning, samt tilhørende badstu.

Innvendig trappeløsning gir også særpreg og en god tomtetilpasning ved skrående tomt.
Meget romslig stue/kjøkken, der pipe og peis virker som en romdeler og delvis avskjerming mot kjøkken.

Bruksareal 1. etasje	*90,0 m²*
Bruksareal 2. etasje	*51,8 m²*
Totalt bruksareal	*141,8 m²*
Bebygd areal	*117,2 m²*

1. etasje



2. etasje

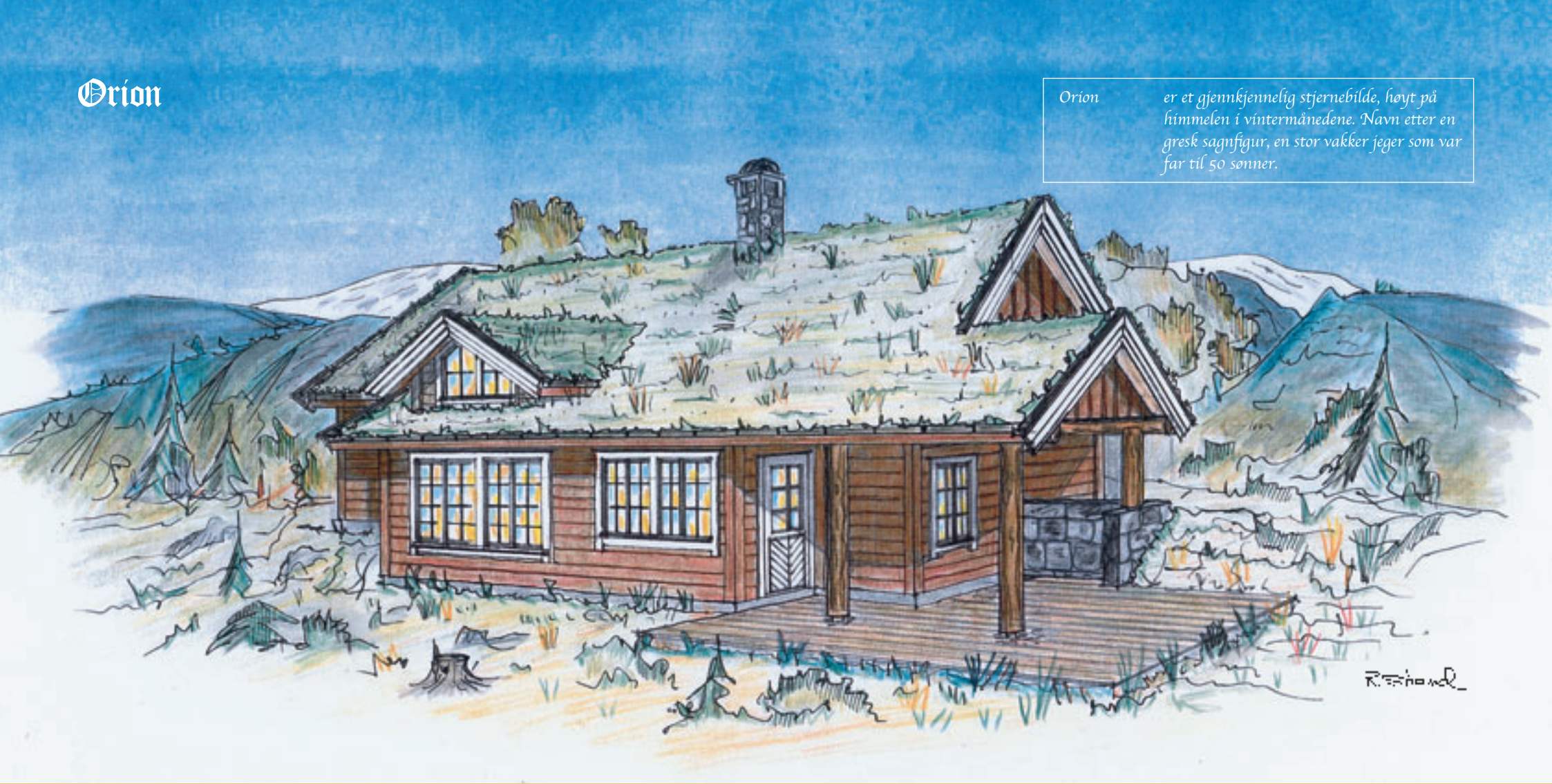




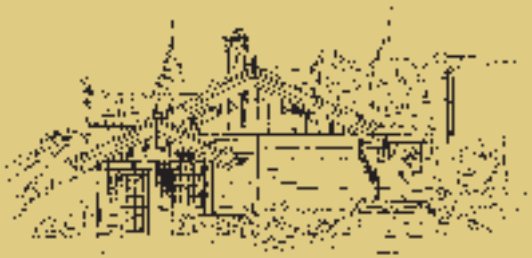


Orion

Orion er et gjennkjennelig stjernebilde, høyt på himmelen i vintermånedene. Navn etter en gresk sagnfigur, en stor vakker jeger som var far til 50 sønner.





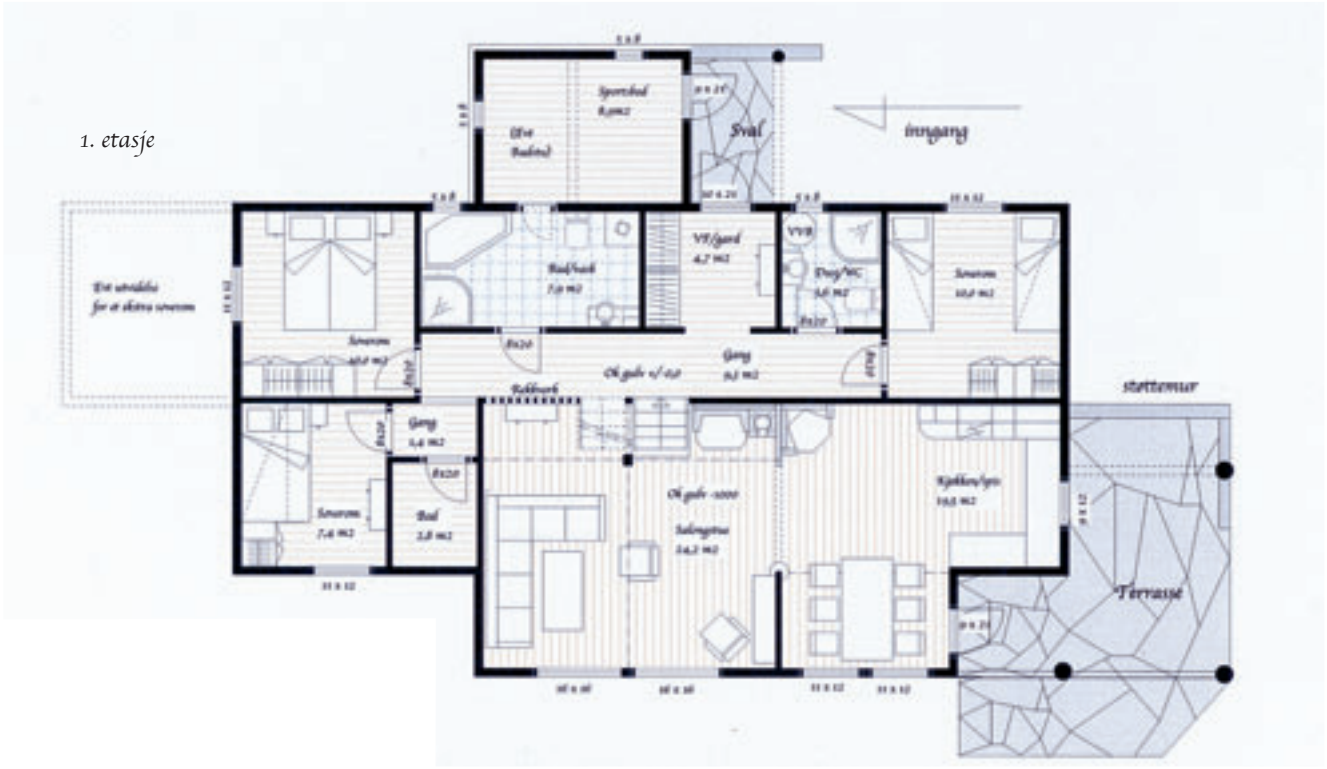


Gedigen hytte i to hovedplan og hems i tillegg. Med sin planløsning får hytta en meget god form og terrengtilpasning.
Med hems gir dette soveplass til 12-14 personer. Nedre plan er som skapt for lange kvelder ved spisebordet og fyr på peisen.

To bad gir rom for fleksibel bruk. Badstu kan innredes fra stort bad. Avskjermede plasser ved inngang og over terrasse.
Lever opp til sitt navn.

Bruksareal 1. etasje	104,6 m²
Bruksareal sportsbod	8,9 m²
Totalt bruksareal	113,5 m²
Bebygd areal	135,7 m²

1. etasje



Hems

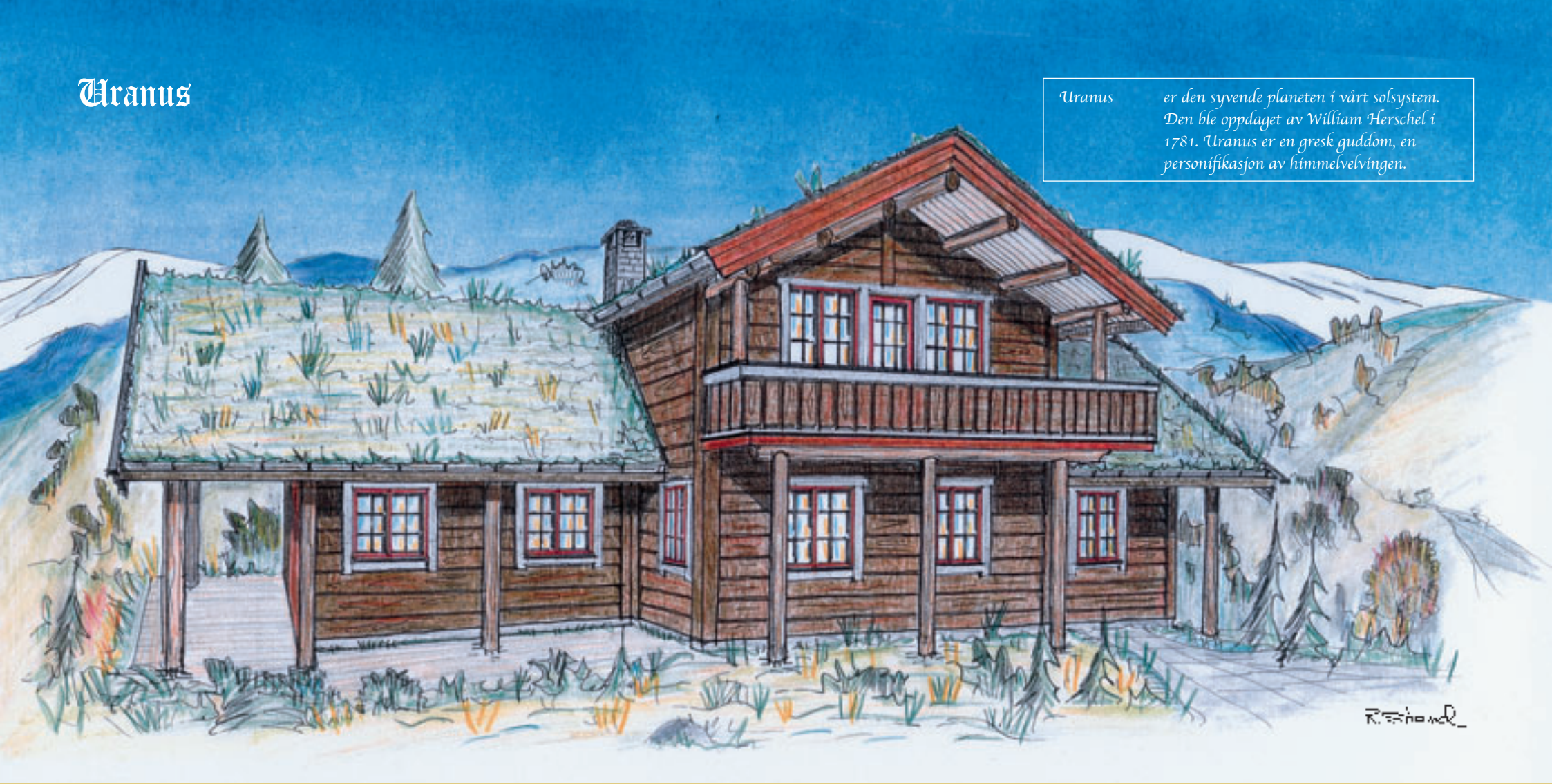




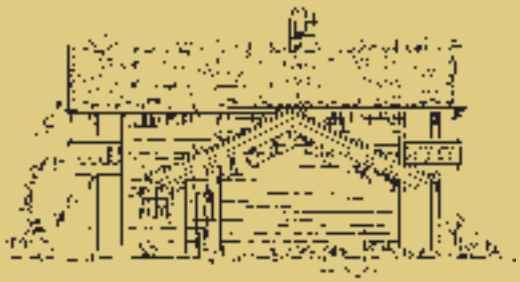


Uranus

Uranus er den syvende planeten i vårt solsystem. Den ble oppdaget av William Herschel i 1781. Uranus er en gresk guddom, en personifikasjon av himmelvelvingen.





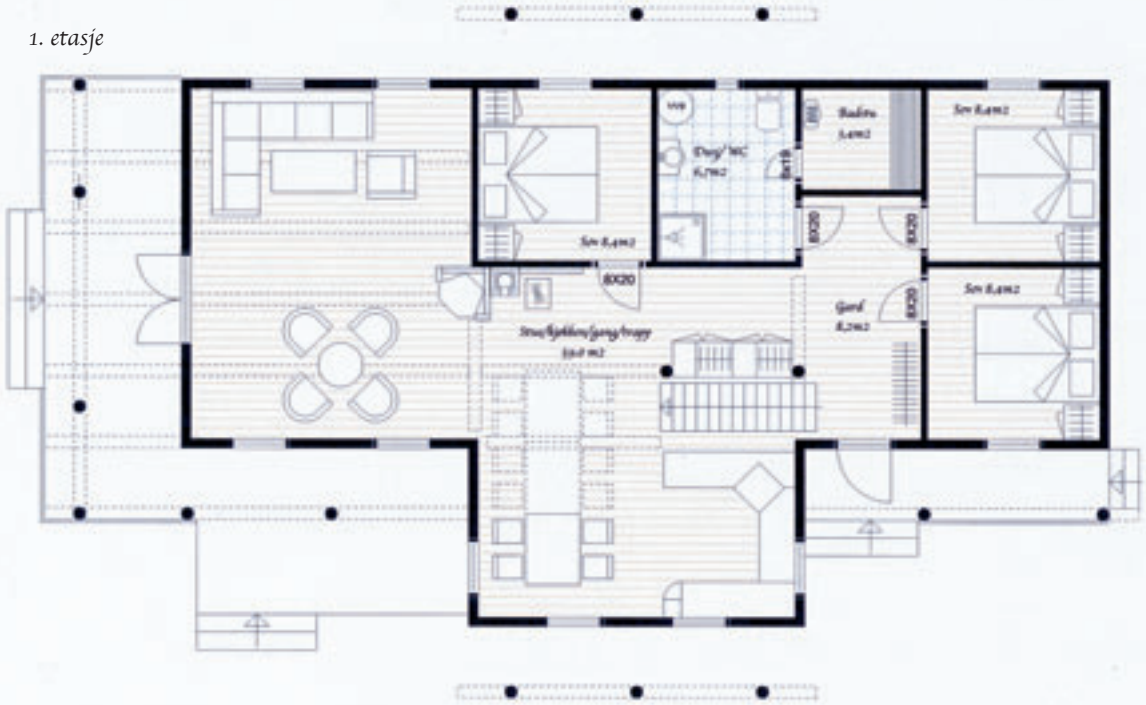


Stor hytte med Oppstugu, og utstrakt bruk av rundåser i tømmer. Meget romslige planløsninger, med 5 soverom. Oppstue kan eventuelt fungere som egen bo-avdeling for en familie, med eget bad. Bad og badstu i 1. etg.

Stor spiseplass, og spennende trappeløsning til hems.
Store utvendige terrasser og balkonger.
Et godt hyttevalg i denne størrelsen.

Bruksareal 1. etasje	*104,6 m²*
Bruksareal 2. etasje	*46,6 m²*
Totalt bruksareal	*151,2 m²*
Bebygd areal	*152,2 m²*

1. etasje



2. etasje

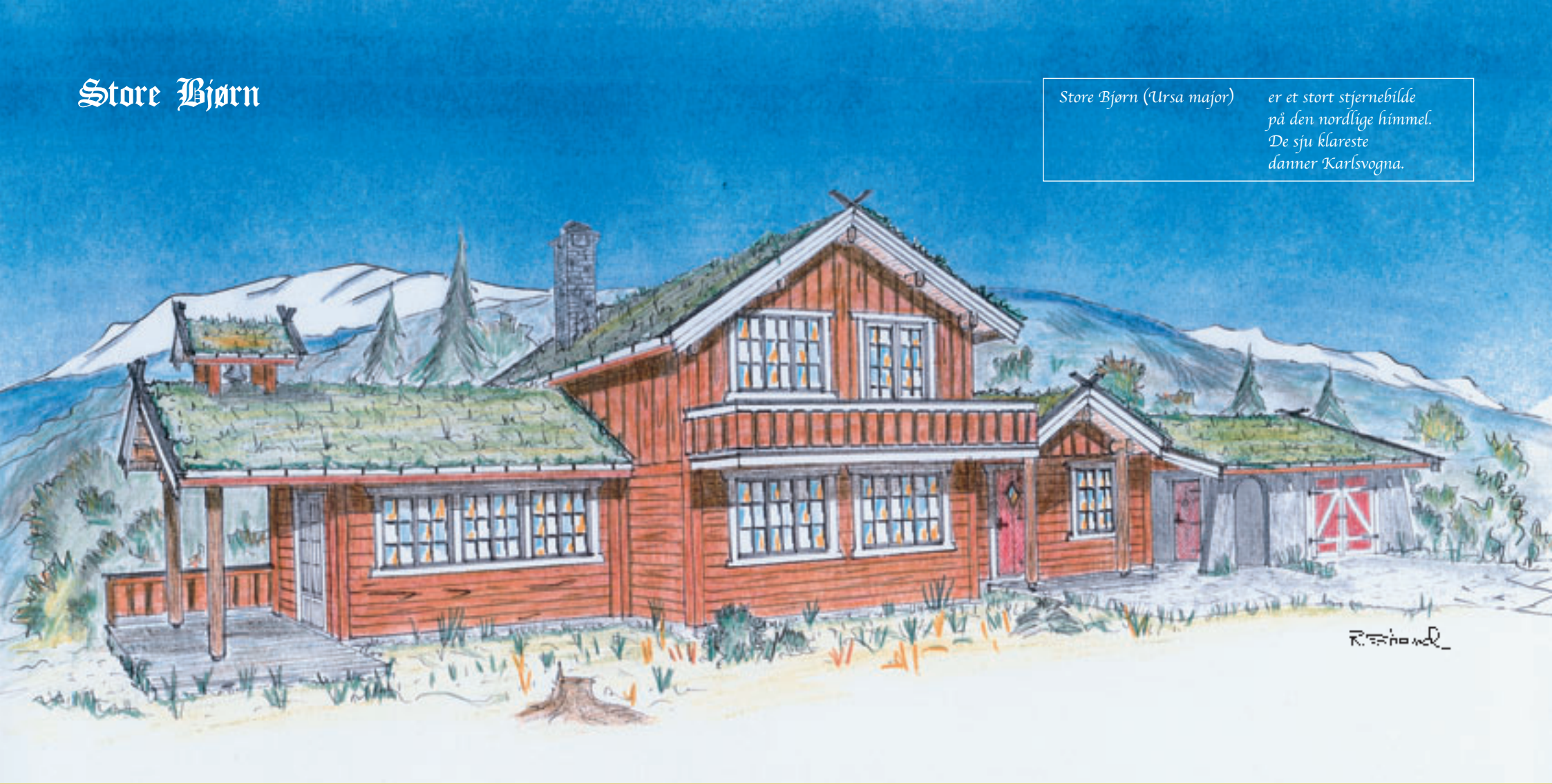




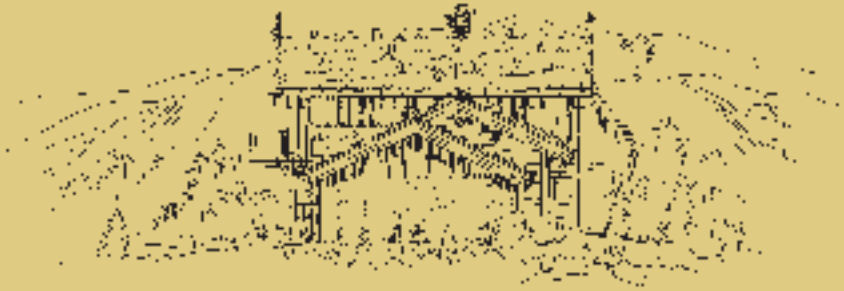


Store Bjørn

Store Bjørn (Ursa major) *er et stort stjernebilde på den nordlige himmel. De sju klareste danner Karlsvogna.*







Som navnet tilsier, er dette vår største viste hytte. Med sitt areal og 5 soverom er det "plass til alle". Ja det er til og med plass til bilen. Fra garasjen er det overbygget inngang til hytta via vaskerom. Stua gir en gedigen følelse av volum, med åpning helt opp til tak på hems. Fra balkongen på hems har en panoramautsikt.

Innvendig særpreg i tak med synlige takåser. En god fordeling av våtrommene gir en fleksibel bruk med mange folk tilstede. Dette må være hytta for de som har muligheten til å bygge noe mer enn vanlig.

Bruksareal 1. etasje	*115,6 m²*
Bruksareal garasje	*23,7 m²*
Bruksareal 2. etasje	*39,2 m²*
Totalt bruksareal	*178,5 m²*
Bebygd areal	*173,9 m²*

1. etasje



2. etasje

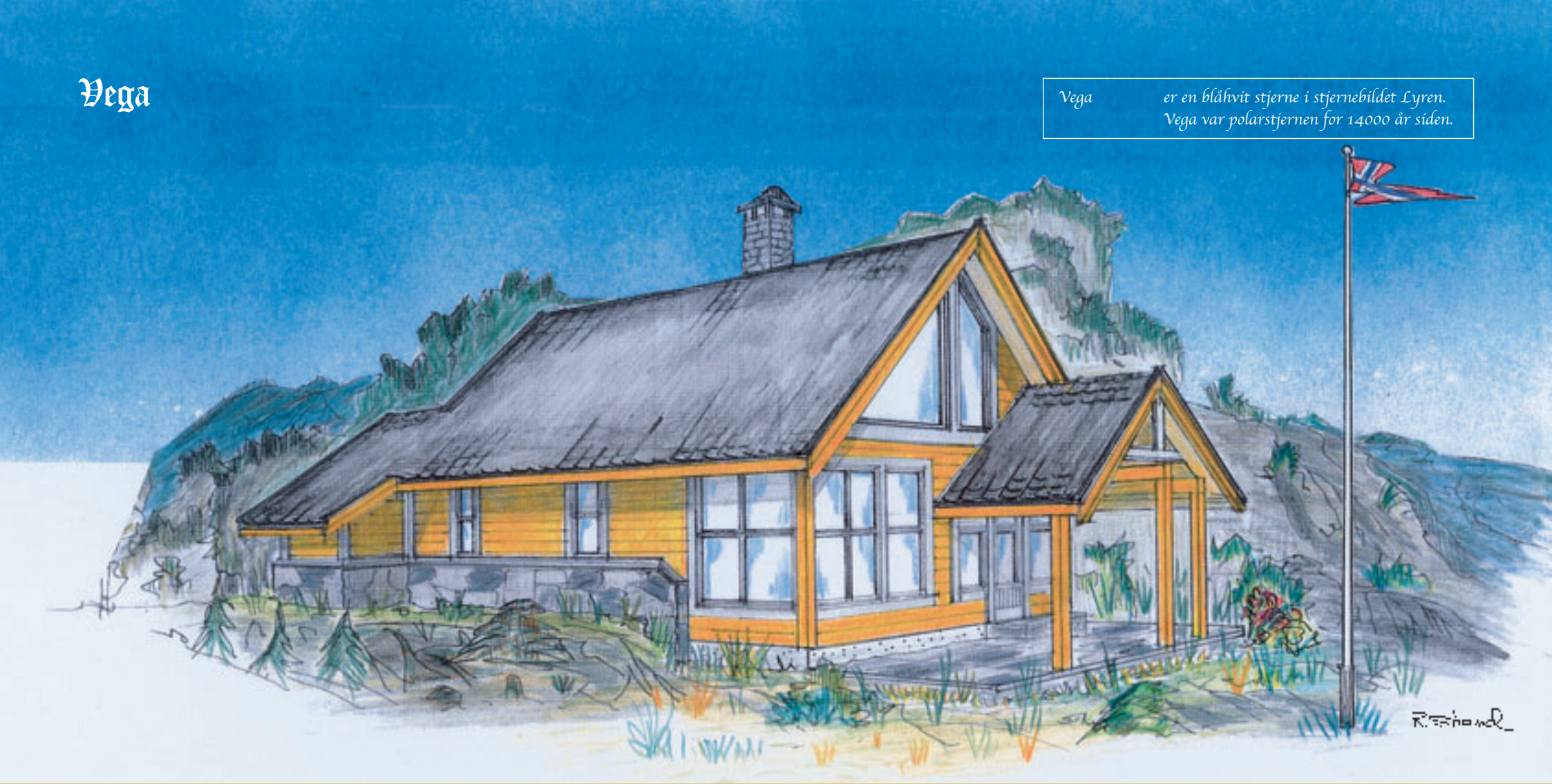






Vega

Vega *er en blåhvit stjerne i stjernebildet Lyren.*
Vega var polarstjernen for 14000 år siden.

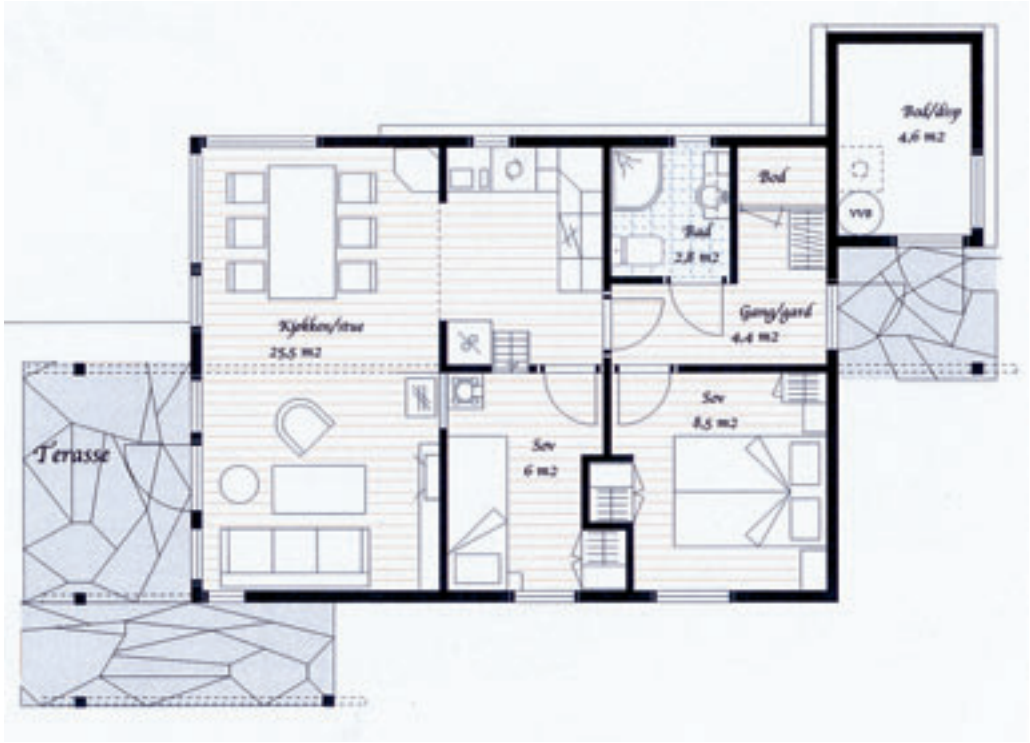






Hytta har begrenset areal, men inneholder likevel det man trenger til en familie på 4-6 personer. 2 av 6 sengeplasser er på hems med stige fra gang. Bad og vaskerom er plassert i hyttas "inngangs-sone". Praktisk bod ved inngang, som samtidig gir ly mot vær og vind. Overbygget terasse mot sjø og utsikt.

Bruksareal 1. etasje	*49,8 m²*
Bruksareal bod	*4,6 m²*
Totalt bruksareal	*54,4 m²*
Bebygd areal	*77,6 m²*









Pegasus

Pegasus er stjernebilde på den nordlige himmel. De tre klareste danner sammen med Alpheratz pegasus-firkanten.
Pegasus er ifølge gresk sagn en bevinget hest. Siden renesansen har Pegasus vært symbol på sjelens udødlighet og på direkte inspirasjon.







Typisk klassisk "skjærgårdshus" som en trygt vil trives i på fritiden. Stor stue med mye vinduer som gir godt lys og utsikt.

Forøvrig romslig planløsning med eget vaskerom via wc.
Loftet har to soverom med skråtak og eget bad, samt bodplass.

Bruksareal 1. etasje	*67,3 m²*
Bruksareal 2. etasje	*35,3 m²*
Totalt bruksareal	*102,6 m²*
Bebygd areal	*76,6 m²*

1. etasje



2. etasje

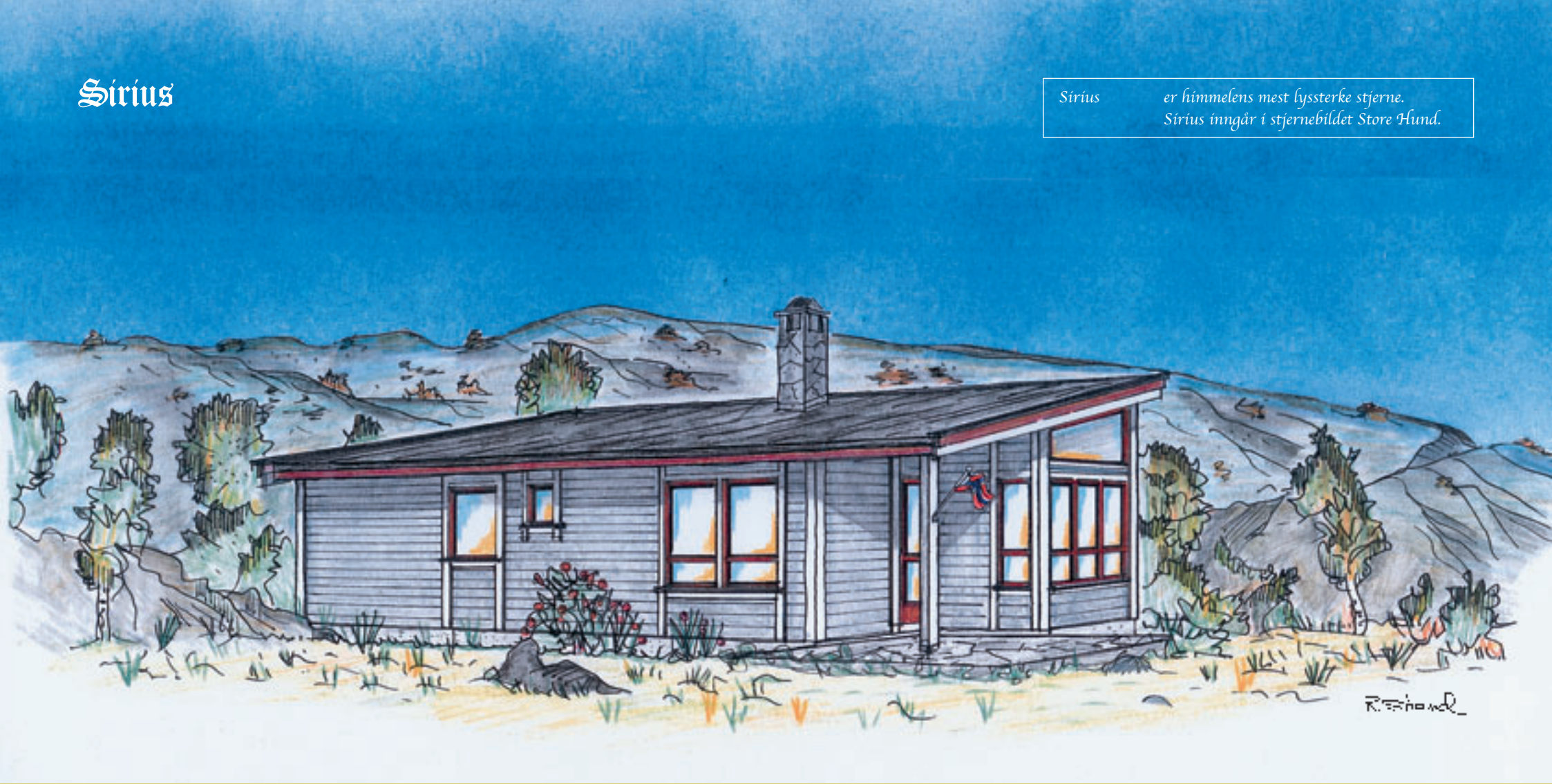






Sirius

Sirius *er himmelens mest lyssterke stjerne.*
Sirius inngår i stjernebildet Store Hund.



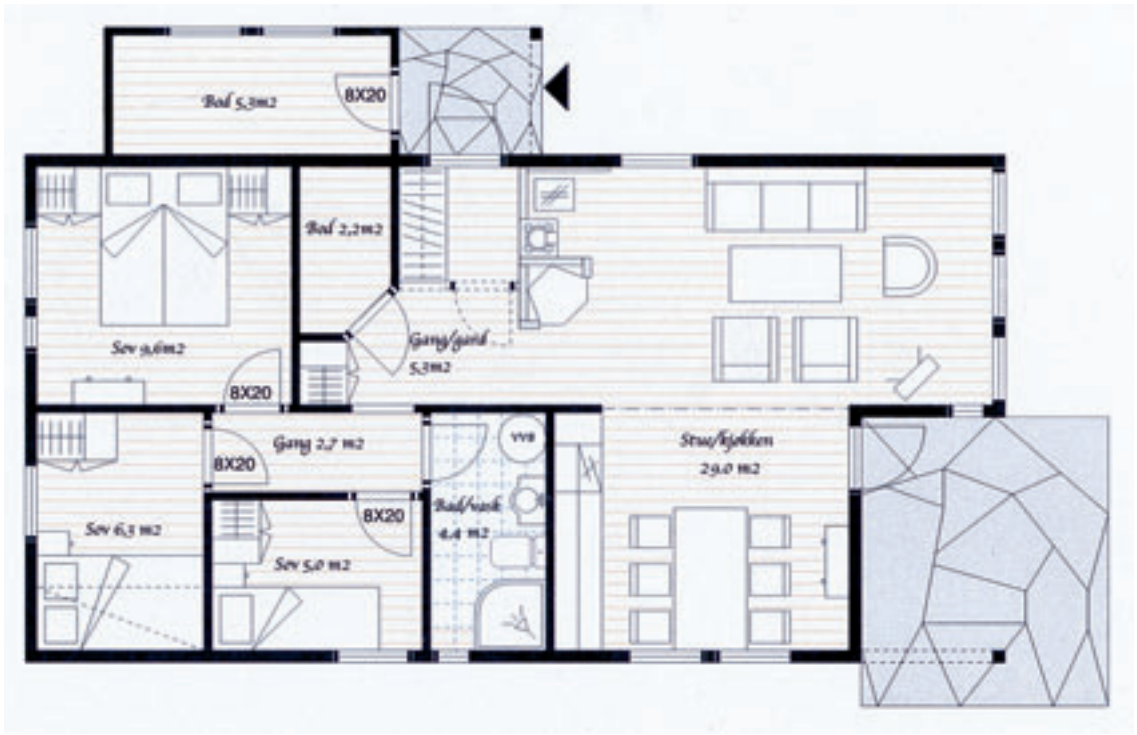




Med sitt lave tak vil hytta "gjemme seg" godt mellom svaberg og vegetasjon. Passer best for 6-7 personer.
Praktiske romløsninger, og god bodplass.
Overbygget terrasse og inngangsparti.

Mulighet for peis med godt innsyn både fra sofa og spisebord.
Et godt valg av hytte for de som er ute etter et praktisk valg til en overkommelig pris.

Bruksareal 1. etasje	66,9 m²
Bruksareal bod	5,3 m²
Totalt bruksareal	72,2 m²
Bebygd areal	91,3 m²







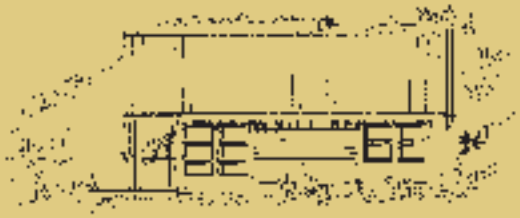


Rigel

Rigel *er kjempestjernen i Orions venstre kne, og er en av de mest lyssterke stjernene på himmelen.*



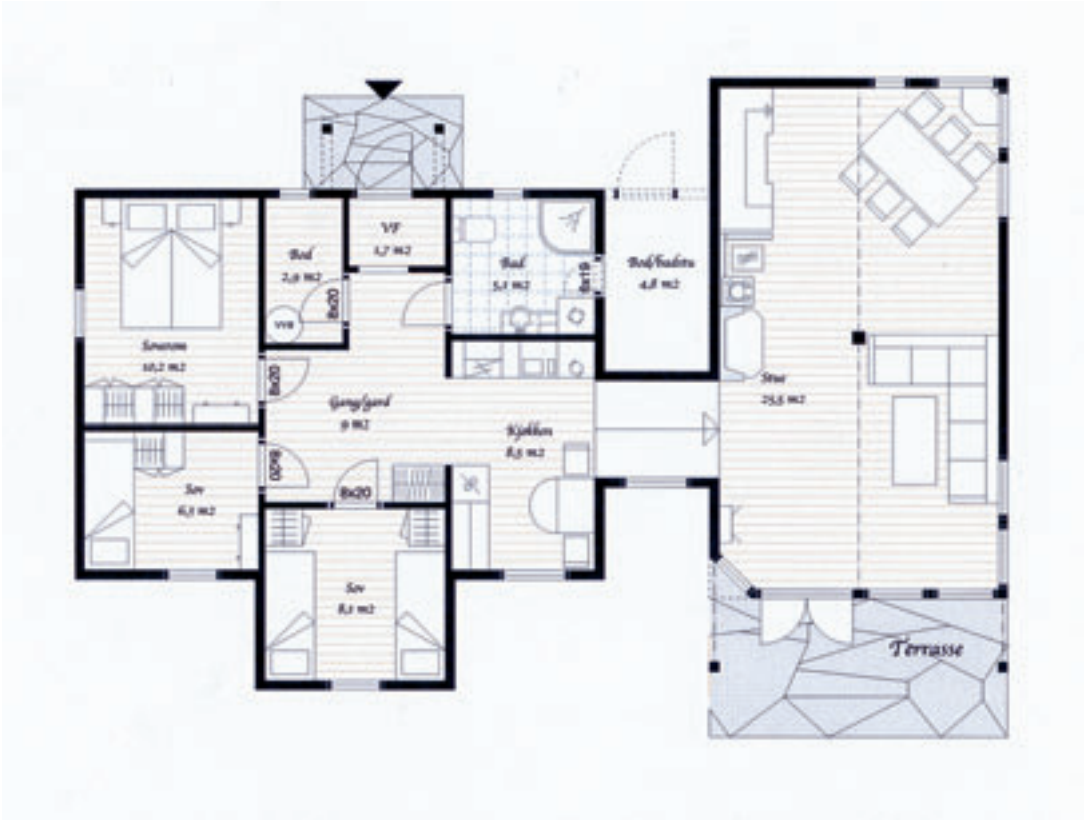




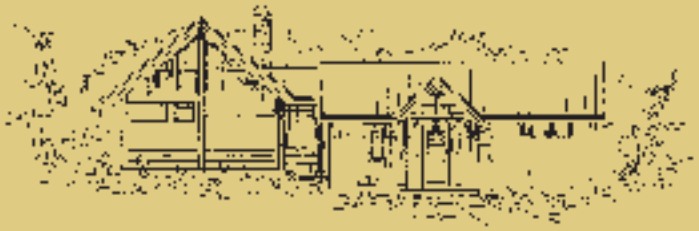
Hytta har to "fløyer" som gir en unik mulighet for tilpasning til terrenghøyde og utsikt. Stuefløyen kan heves, senkes eller dreies i forhold til hovedfløy. Inneholder tre soverom, som lett gir 8-10 sengeplasser med hems. Romslig bad med mulighet for badstu.

Kjøkken er plassert i overgang mellom fløyene, med en liten spiseplass. Store vindusflater i stue gir fint lys og god utsikt over sjøen.

Bruksareal 1. etasje	*93,2 m²*
Totalt bruksareal	*93,2 m²*
Bebygd areal	*110,6 m²*











Har drømmen om lange, rolige kvelder foran peisen blitt sterkere?

Hyttekatalog

www.hyttekatalog1.no

heggheims
arkitektkontor A/S

Postboks 12, 2340 Løten
Telefon: 62 50 89 90
e-post: post@boligkatalogen.no